

lodishop

LIFESTYLE MAGAZINE



DESIGN

VI SIETE PERSI IL SALONE DEL MOBILE? ECCO I TRENDS PIÙ INTERESSANTI!

L'INTERVISTA

COME ESPORTARE IL MODELLO COPENAGHEN NEL MONDO, SECONDO MIKAEL COLVILLE-ANDERSEN, GURU MONDIALE DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE

LINDA IMMOBILIARE

LA VOSTRA
CASA
IN OTTIME MANI



UN'AGENZIA CHE GUARDA AL FUTURO

TESTO: ALESSANDRA DEPAOLI SCOTTI FOTO: ANTONIO MAZZA



CON UNO STAFF TUTTO NUOVO, LINDA IMMOBILIARE GUARDA ALL'UNIVERSITÀ E CI METTE IN GUARDIA: GRAZIE A UNA FIDATA CONSULENZA, AFFITTI E COMPRAVENDITE DECOLLERANNO ULTERIORMENTE

L'ufficio elegante e *minimal*, affacciato su piazza Castello, rispecchia perfettamente lo stile della titolare. **Linda Campitiello**, dell'omonima agenzia **Linda Immobiliare**, ci accoglie infatti con un radioso sorriso e ritrovata carica. «Ho rinnovato lo staff e oggi collaborano con me due persone che hanno portato una ventata di aria fresca e di **energia**: si tratta di **Maria Rosa Rancati**, agente immobiliare qualificato con tantissima esperienza nel settore (sopra a sinistra), e **Federica Grutti**, che si occupa di segreteria e di *back office* (a destra). Possiamo poi contare su tre collaboratori esterni» spiega. Se il focus della loro attività è l'**intermediazione immobiliare per quanto riguarda le compravendite e gli affitti in Lodi città e paesi limitrofi** (con qualche operazione anche sulle case mare), Linda Campitiello tiene a specificare il loro approccio: «la crisi ha messo a dura prova il settore, ma con la nostra consulenza obiettivi che sembrano impossibili diventano a portata di mano. Accompagniamo il cliente nel passaggio dalla vendita all'acquisto e **ognuno sa di avere dei**

professionisti al proprio fianco in ogni passaggio. È nostro compito **valorizzare ogni immobile** anche con piccoli interventi che cambiano radicalmente la percezione della casa: **homestaging** e **foto** sono fondamentali. E poi è imprescindibile capire qual è il giusto prezzo di vendita: il mercato si è ripreso anche perché i proprietari hanno compreso e accettato che bisogna essere realisti» precisa.

E, guardando al futuro? «Lodi sta per vivere un cambiamento epocale. La **facoltà di Veterinaria** si è trasferita da Milano nella nostra città e dobbiamo farci trovare pronti. L'arrivo di migliaia di studenti creerà un ingente indotto a favore di tutti i settori. Nello specifico, **tante famiglie sono già alla ricerca di appartamenti da affittare per i ragazzi**. E d'altro canto, **diventa anche interessante per chi volesse investire in abitazioni per ospitare gli studenti**: due o tre camere separate e una *zona living* comune. Noi mettiamo a disposizione dei lodigiani la nostra consulenza in questo settore, a loro sta la capacità di **cogliere l'occasione al volo!**» conclude Linda. o

ONLINE E, SOPRATTUTTO, DI PERSONA

Linda Immobiliare promuove i propri immobili su diversi canali: sito internet www.lindaimmobiliare.it, **Facebook**, **Instagram**, anche se gli **immobili di prestigio** spesso sono **negoziati in assoluta privacy in ufficio**. Il passaparola dei clienti soddisfatti è poi la migliore pubblicità.

ASSISTENZA FINANZIAMENTI

Linda Immobiliare offre anche una **consulenza specifica su mutui e finanziamenti**, grazie alla collaborazione con funzionari bancari e broker.



DOVE SI TROVA

Via Cingia 4 (angolo P.za Castello)
Tel. 0371 420979
info@lindaimmobiliare.it
www.lindaimmobiliare.it

